

Рассмотрено и одобрено

На педагогическом совете

Протокол № 3 от «31» сентября 2024 г.

Секретарь Мед- / Михайлова И Ю



УТВЕРЖДАЮ

Директор АН ПОО ВТЭП

С.Б. Рысева

«31» сентября 2024 г.

**ПРАВИЛА
ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА В ОБЩЕЖИТИИ
АН ПОО «ВЛАДИМИРСКИЙ ТЕХНИКУМ ЭКОНОМИКИ И
ПРАВА ВЛАДКООПСОЮЗА»**

г. Владимир

1. Общие положения

1.1. Настоящие Правила разработаны в соответствии с федеральным законом от 29 декабря 2012 года №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», иными нормативными актами уполномоченных федеральных и региональных органов, Уставом и иными локальными актами АН ПОО ВТЭП (далее – Техникум).

1.2. Настоящие Правила регулирует правила временного проживания и посещения обучающихся Техникума, режим проживающих и обязательны для исполнения всеми лицами, проживающими в общежитии.

1.3. Вселение Обучающихся производится на основании заключаемого договора в двух экземплярах, паспорта, справки о состоянии здоровья, квитанции об оплате. Вселение в общежитие производится заведующим общежитием и воспитателем. Организация расселения по комнатам возлагается на администрацию общежития.

1.4. Вселяемые в общежитие должны пройти инструктаж по технике безопасности при эксплуатации электрооборудования и электроприборов, бытовой аппаратуры, изучить правила внутреннего распорядка, а также условия выселения из общежития. Инструктаж проводится заведующим общежитием и воспитателем в соответствии с документами, после чего вселяющийся расписывается в договоре и журнале инструктажей.

1.5. Регистрация по месту пребывания вселяющихся в общежитие производится заведующим общежитием в порядке, установленном законодательством РФ.

1.6. Обучающиеся, проживающие в общежитии, могут быть переселены (при необходимости) из одной комнаты в другую по решению администрации общежития.

1.7. Вход и выход из общежития разрешается с 06:00 до 22:00 часов.

1.8. В общежитии Техникума организована пропускная система. Всем проживающим выдается пропуск на право входа в общежитие. При входе каждый проживающий обязан предъявить пропуск лицу, осуществляющему

контрольно-пропускной режим. Своевременно не продленный пропуск считается недействительным и изымается. Передача его другому лицу запрещается. При утрате пропуска проживающий обязан незамедлительно сообщить об этом заведующему общежитием.

1.9. Посторонние лица допускаются в студенческие общежития с 18:00 до 20:00 часов. При входе в общежитие посетители предъявляют документы лицу, осуществляющему контрольно-пропускной режим, регистрируются в журнале посетителей в присутствии лица их пригласившего и оставляют документ на вахте. Ответственность за соблюдение ими правил внутреннего распорядка несут проживающие в общежитии, пригласившие указанных лиц. Работник осуществляющий контрольно - пропускной режим, может отказать посетителям (гостям) в посещении общежития, в случаях, когда их пребывание может повлечь нарушение общественного порядка, спокойствие проживающих. Не позднее 20.00 все посторонние лица должны покинуть общежитие.

Время посещения родственниками и гостями может быть ограничено администрацией Техникума в случае обострения эпидемиологической обстановки, криминогенной обстановки и иным причинам.

1.10. С 23.00 в общежитии должна соблюдаться тишина. В коридорах, местах общего пользования остается дежурное освещение. Все проживающие в общежитии должны находиться только в своих комнатах.

1.11. За испорченное имущество с проживающего взимается стоимость ремонта по существующим на данный момент расценкам. Потерянное имущество возмещается в натуральной или денежной форме.

1.12. Проживающие в общежитии обучающиеся, привлекаются во вне учебное время к работам по самообслуживанию, благоустройству, к проведению работ по уборке занимаемых ими жилых комнат, генеральным уборкам помещений общежития и закрепленной территории и другим видам работ с учетом заключенного договора с соблюдением правил охраны труда и техники безопасности.

1.13. Категорически запрещается появление в общежитии в нетрезвом состоянии, оскорбляющем достоинство граждан, пронос и хранение оружия, взрывчатых веществ, пронос, употребление, хранение, продажа алкогольных, слабоалкогольных напитков, пива, энергетиков и наркотических, психотропных веществ, табака, табачных изделий, курительных смесей, электронных сигарет, жидкостей, кальянов, любой никотиносодержащей продукции, устройств для никотиносодержащей продукции, курение на территории общежития.

1.14. Плата за проживание в общежитии взимается ежемесячно.

1.15. В размер платы за общежитие включено: пользование жилой площадью, предоставляемые коммунальные и бытовые услуги, предоставляемая мебель и другие предметы обихода. Размер платы пересматривается при изменении тарифов на коммунальные услуги, а также в других случаях, предусмотренных законодательством РФ.

1.16. Порядок пользования общежитием обучающимися, находящимися на каникулах, определяются администрацией Техникума, с учетом их пожеланий.

2. Права и обязанности проживающих

2.1. Проживающие в общежитии обязаны:

- Соблюдать законодательство РФ, настоящие правила внутреннего распорядка, иные локальные акты Техникума, условия заключенного договора,
- Своевременно предоставлять документы для регистрации по месту пребывания,
- Бережно относиться к собственности техникума, не засорять территорию общежития, не выбрасывать мусор и пищевые отходы в окна, раковины, унитазы.
- Добровольно принимать участие в ремонте комнат и мест общего пользования.

- Соблюдать чистоту, тишину, порядок в занимаемых жилых помещениях и в местах общего пользования, а также не создавать препятствий другим проживающим в пользовании помещением.
- Экономно расходовать электроэнергию и воду. После приготовления пищи на кухне убрать за собой мусор и пищевые отходы, отключить электроплиту. Гасить свет, закрывать окна и двери при уходе последним.
- Своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание в общежитии,
- Возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством.
- Строго соблюдать правила техники безопасности, пожарной безопасности при пользовании электрическими приборами, экологической безопасности, требования Федерального закона от 23.02.2013 N 15-ФЗ "Об охране здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма, последствий потребления табака или потребления никотинсодержащей продукции", не устанавливать без разрешения администрации общежития дополнительные электробытовые приборы (все дополнительные электроприборы и радиоаппаратура проживающих подлежат регистрации у заведующего общежитием).
- Неукоснительно выполнять требования Студсовета и администрации общежития, обусловленные данными правилами, положением о Студенческом общежитии и действующим законодательством.
- Каждый студент обязан в ночное время находиться в своей комнате.
- Соблюдать пропускной режим входа в общежитие.
- Обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией общежития с целью контроля за соблюдением настоящих правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и

иных видов работ.

- Соблюдать требования морально-этических норм поведения, не допускать конфликтных ситуаций с проживающими и работниками общежития.

- Информировать представителей администрации общежития о неудовлетворительном самочувствии для принятия своевременных мер, предупреждающих распространение инфекционных заболеваний.

- При необходимости по требованию администрации Техникума освобождать жилое помещение на время каникул, карантина и пр.

2.2. Проживающие в общежитии имеют право:

- Избирать и быть избранными в органы самоуправления общежития, принимать участие в их работе, вносить предложения по улучшению жилищно-бытовых условий и культурного времяпровождения проживающих в общежитиях и добиваться их реализации.

- Пользоваться предоставленной жилой площадью, помещениями культурно-бытового и иного назначения, мебелью, постельными принадлежностями и другим инвентарем общежития, коммунально-бытовыми услугами при условии оплаты указанных услуг.

- Переселяться с согласия администрации общежития в другую комнату.

- Каждый обучающийся имеет право на уважительное отношение со стороны администрации общежития и другого персонала.

2.3. Проживающим в общежитии запрещено:

- Самовольно переселяться из одной комнаты в другую.
- Самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую.
- Оставлять комнату открытой в отсутствие проживающих лиц, создавая предпосылки к хищению личного имущества. Администрация общежития за оставленные без присмотра вещи в комнате и местах общего пользования не несет.

- Самовольно производить переделку электропроводки и ремонт электросети.
- Использовать в жилом помещении электронагревательные приборы.
- Оставлять без присмотра включенные газовые приборы.
- Проносить, хранить холодное, огнестрельное оружие, взрывчатые вещества.
- Выполнять в помещении работы и совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других жилых помещениях.
 - Готовить пищу в занимаемом жилом помещении.
 - Хранить, применять и распространять легковоспламеняющиеся вещества (в том числе фейерверки, бенгальские огни, хлопушки и т.д.).
 - Незаконно проводить посторонних лиц в общежитие и (или) оставлять их на ночь, предоставлять жилую помощь в пользование другим лицам, в том числе, проживающим в других комнатах общежития.
 - Организовывать азартные игры и принимать в них участие.
 - Проходить в общежитие и находиться в нем в состоянии алкогольного, наркотического и токсического опьянения, проносить, употреблять (распивать) и хранить алкогольные, слабоалкогольные напитки, пиво, энергетики, а также наркотические, психотропные вещества, курить, проносить, хранить и употреблять табак, табачные изделия, курительные смеси, жидкости, электронные сигареты, кальяны, любую никотиносодержащую продукцию, устройства для никотиносодержащей продукции.
- Устанавливать дополнительные замки на входную дверь жилого помещения, переделывать или заменять их без разрешения администрации общежития.
- Устанавливать антенны индивидуального пользования на окна,

фасад и крышу здания общежития.

- Использовать в помещении источники открытого огня,
- Содержать в общежитии домашних животных, рыб, птиц.

3. Обязанности администрации общежития

3.1. Администрация общежития обязана:

- Обеспечить обучающихся местами в общежитии в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации, настоящими правилами, нормами проживания в общежитии (при наличии).
 - При вселении в студенческое общежитие и дальнейшем проживании обучающихся информировать их о локальных нормативных правовых актах, регулирующих вопросы проживания в общежитии.
 - Содержать помещения общежития в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами.
 - Заключать с проживающими и выполнять договоры о проживании в общежитии.
 - Укомплектовывать общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем.
 - Своевременно проводить капитальный и текущий ремонт общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения.
 - Обеспечить предоставление проживающим в общежитии необходимых коммунальных и иных услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых, оздоровительных и спортивных мероприятий.
 - Временно отселять в случае острого заболевания проживающих в общежитии в изоляторы на основании рекомендации врачей.
 - Содействовать студенческому совету общежития в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих.

- Осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях.
- Обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях общежития в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда, техники безопасности.
- Обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами при проведении работ по благоустройству, обслуживанию и уборке помещений общежития и закрепленной территории.
- Обеспечивать на территории общежития охрану и соблюдение установленного пропускного режима.

4. Поощрения и взыскания

4.1. Проживающие в общежитии, выполняющие правила внутреннего распорядка и активно участвующие в организации и проведении воспитательной работы в общежитии, могут быть представлены к различным формам поощрения.

4.2. За нарушение обязанностей, установленных Уставом техникума, настоящими правилами, к проживающим в общежитии могут быть применены следующие меры воздействия:

- Замечание.
- Выговор.
- Выселение из общежития.
- Отчисление из Техникума.

Последовательность взысканий зависит от степени тяжести нарушения.

5. Выселение студентов из общежития

5.1 Проживающий подлежит выселению из общежития по следующим основаниям:

- По собственному желанию.
- По окончании сроков обучения.
- При отчислении из Техникума.
- За грубое однократное нарушение обязанностей, правил, предусмотренных Уставом Техникума, настоящими правилами, договором, иными локальными актами Техникума.
 - За систематическое нарушение обязанностей, правил, предусмотренных Уставом техникума, настоящими правилами, при условии, что к нарушителю ранее были применены меры дисциплинарного воздействия.
 - За просрочку очередного срока платы за проживание в общежитии.
 - По иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ, локальными актами Техникума.

5.2. При вынесении дисциплинарного взыскания, в том числе выселения и отчисления, необходимо получить от обучающегося объяснение в письменной форме.

5.3. Лица, выбывающие из общежития, обязаны сдать все числящееся за ними имущество. При недостатке имущества или его повреждении выбывающие из общежития возмещают причиненный ущерб.

5.4. При выселении из общежития и отсутствии договорных обязательств с Техникумом, оставленные проживающими вещи хранятся в течение 2 месяцев, далее - утилизируются.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящее положение вступает в силу с момента его утверждения и действует до его отмены или прекращения по распоряжению директора Техникума.

6.2. Внесение изменений и дополнений оформляется приказом директора Техникума.